



И.о. заместителя главы  
муниципального образования  
Тбилисский район, начальника  
финансового управления,

Ерошенко А.А.

Уважаемый Александр Алексеевич!

Направляем Вам информацию, для составления проекта бюджета муниципального образования Тбилисский район на 2024 год, по администрируемым доходам отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район.

Приложение: на 14 л. в 1 экз.

И.о. начальника отдела по управлению  
муниципальным имуществом  
администрации муниципального  
образования Тбилисский район

Ю.М. Тамазова

Ю.М. Тамазова  
3-38-71

ПРОГНОЗ

поступления доходов бюджета муниципального образования Тбилисский район по налоговым и неналоговым доходам бюджета муниципального образования Тбилисский район в целях формирования проекта решения о бюджете муниципального образования Тбилисский район на 2023 год (очередной финансовый год) и плановый период 2024 – 2026 годов

Главный администратор доходов бюджета 921 «Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район»

Прогноз поступления доходов в бюджет муниципального образования Тбилисский район

(тыс. рублей)

Наименование доходов	Код бюджетной классификации	Оценка исполнения прогноза поступлений доходов в 2023 году (текущий финансовый год)	Прогноз поступления доходов		
			на 2024 год (очередной финансовый год)	на 2025 год (первый год планового периода)	на 2026 год (второй год планового периода)
1	2	3	4	5	6
Объём доходов бюджета муниципального образования Тбилисский район, всего	9210000000000000000000	-	-	-	-
В том числе по видам (подвидам) доходов, закреплённым за главным администратором доходов	-	-	-	-	-

Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	111050130500001120	58804,6	60506,7	62037,2	63516,3
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	11105013050021120	18974,0	19000,0	20000,00	20601,3
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли сельских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий	11105013050023120	39804,6	41466,7	41987,2	42855,0

муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков						
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и земли иного специального назначения, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	111050130500024120	26,0	40,0	50,0	60,0	
Прочие доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений и хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий	111050350500042120	300,0	350,0	400,0	450,0	
Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления	111 05313 05 0000 120	50,0	50,0	50,0	50,0	





имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу						
Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов	114 06013 05 0000 430	24000,0	19000,0	14000,0	9000,0	
Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов	114 06313 05 0000 430	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	
Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным	116 07090 05 0011 140	550,0	197,9	197,9	197,9	

казенным учреждением) муниципального района (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов)									
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов	113 02995 05 0000 130	1,0	0,0	0,0	0,0			0,0	0,0

Расчёт прогноза поступления доходов в бюджет муниципального образования Тбилисский район

Наименование доходов	Код бюджетной классификации	Источник исходных данных	Формула расчёта	Пояснение к расчёту	Оценка исполнения прогноза поступления доходов в 2023 году (текущий	Прогноз поступления доходов		
						на 2024 год (очередной финансовый год)	на 2025 год (первый год планового периода)	на 2026 год (второй год планового периода)

1	2	3	4	5	финансовый год)	7	8	9
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	11105013050000120	Модернизированная государственная информационно-аналитическая система «Единая система учета объектов и неналоговых доходов в Краснодарском крае»	$V_{\text{прогн}} = N_{\text{ар}} * K_{\text{собир}} * N_{\text{изм}} * N_{\text{нор}}^{\text{м}}$	При расчете использовались данные модернизированной государственной информационно-аналитической системы «Единая система учета объектов и неналоговых доходов в Краснодарском крае» с применением коэффициента собираемости, за три предыдущих отчетных года, уровня инфляции 5,5%, в соответствии с Федеральным закон от 5 декабря 2022 г. N 466-ФЗ "О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов" и норматива отчислений в бюджет	58804,6	60506,7	62037,2	63516,3
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки	111050130500021120	Модернизированная государственная информационно-аналитическая система «Единая система учета объектов и неналоговых доходов в Краснодарском крае»	$V_{\text{прогн}} = N_{\text{ар}} * K_{\text{собир}} * N_{\text{изм}} * N_{\text{нор}}^{\text{рм}}$	При расчете использовались данные модернизированной государственной информационно-аналитической системы «Единая система учета объектов и неналоговых доходов в Краснодарском крае» с применением коэффициента собираемости, за три предыдущих отчетных года, уровня инфляции 5,5%, в соответствии с Федеральным закон от 5 декабря 2022 г. N 466-ФЗ "О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов" и норматива отчислений в бюджет	18974,0	19000,0	20000,00	20601,3



участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков		объектов и налоговых доходов в Краснодарском крае»		информационно-аналитической системы «Единая система учета объектов и налоговых доходов в Краснодарском крае» с применением коэффициента собираемости, за три предыдущих отчетных года, уровня инфляции 5,5%, в соответствии с Федеральным закон от 5 декабря 2022 г. N 466-ФЗ "О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов" и норматива отчислений в бюджет				
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли сельских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах	11105013050023 120	Модернизированная государственная информационно-аналитическая система «Единая система учета объектов и налоговых доходов в Краснодарском крае»	$V_{\text{прогн}} = N_{\text{ар}} * K_{\text{собир}} * K_{\text{изм}} * N_{\text{но}}_{\text{рм}}$	При расчете использовались данные модернизированной государственной информационно-аналитической системы «Единая система учета объектов и налоговых доходов в Краснодарском крае» с применением	39804,6	41466,7	41987,2	42855,0

сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков					коэффициента собираемости, за три предыдущих отчетных года, уровня инфляции 5,5%, в соответствии с Федеральным закон от 5 декабря 2022 г. N 466-ФЗ "О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов" и норматива отчислений в бюджет	26,0	40,0	50,0	60,0
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и земли иного специального назначения, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных	11105013050024 120	Модернизированная государственная информационно-аналитическая система «Единая система учета объектов и неналоговых доходов в Краснодарском крае»	$V_{\text{прогн}} = N_{\text{ар}} * K_{\text{собир}} * K_{\text{изм}} * N_{\text{нор}}$		При расчете использовались данные модернизированной государственной информационно-аналитической системы «Единая система учета объектов и неналоговых доходов в Краснодарском крае» с применением коэффициента собираемости, за три предыдущих отчетных года, уровня инфляции 5,5%, в соответствии с Федеральным закон от 5 декабря 2022 г. N	26,0	40,0	50,0	60,0

районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков				466-ФЗ "О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов" и норматива отчислений в бюджет					
Прочие доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений и хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий	11105035050042 120	Договоры, заключенные (планируемые к заключению/расторжению) с арендаторами	$V_{\text{протг}} = N_a \cdot K_{\text{собр}} \cdot K_{\text{изм}}$	При расчете использовались данные договоров, заключенные (планируемые к заключению/расторжению) с арендаторами	300,0	350,0	400,0	450,0	
Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления муниципальных районов, органами	111 05313 05 0000 120	Отчет об исполнении бюджета муниципального образования Тбилисский район за 2020-2022 года	$V_{\text{протг}} = N_{\text{серв}} \cdot K_{\text{собр}} \cdot N_{\text{норм}}$	При расчете использовались данные о поступлении денежных средств в бюджет муниципального образования Тбилисский район в 2020 - 2022 г.г.	50,0	50,0	50,0	50,0	





исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)					Тбилисский район в 2020 - 2022 г.г.				
Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному	114 02053 05 0000 410	Отчет об исполнении бюджета муниципального образования Тбилисский район за 2020-2022 года	$\frac{D_{\text{протг}}}{P_{\text{приват}}}$	При расчете использовались данные о поступлении денежных средств в бюджет муниципального образования Тбилисский район в 2020 - 2022 г.г.	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

имуществу	114 06013 05 0000 430	Отчет об исполнении бюджета муниципального образования Тбилисский район за 2020-2022 года	$V_{\text{прогн}} = V_{3 \text{ года min. факт}}$	При расчете использовались данные о поступлении денежных средств в бюджет муниципального образования Тбилисский район в 2020 - 2022 г.г.	24000,0	19000,0	14000,0	9000,0
Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов								
Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые	114 06313 05 0000 430	Отчет об исполнении бюджета муниципального образования Тбилисский район за 2020-2022 года	$V_{\text{прогн}} = V_{3 \text{ года min. факт}}$	При расчете использовались данные о поступлении денежных средств в бюджет муниципального образования Тбилисский район в 2020 - 2022 г.г.	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0



государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов)										
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов	113 02995 05 0000 130	Отчет об исполнении бюджета муниципального образования Тбилисский район за 2020-2022 года	$\frac{V_{\text{прогн}}}{V_{\text{факт}}} = \frac{V_{\text{3 года min.}}}{V_{\text{факт}}}$	При расчете использовались данные о поступлении денежных средств в бюджет муниципального образования Тбилисский район в 2020 - 2022 г.г.	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



# АНАЛИТИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

по исполнению бюджета муниципального образования Тбилисский район по налоговым и неналоговым доходам  
бюджета муниципального образования Тбилисский район

Главный администратор доходов бюджета 921

Код бюджетной классификации	Исполнение на отчетную дату отчетного финансового года, тыс. рублей	Исполнение на отчетную дату текущего финансового года, тыс. рублей	Отклонение от факта соответствующего периода отчетного финансового года, %	Причины отклонения от факта соответствующего периода отчетного финансового года (5% и более)
1	2	3	4	5
92111105013050000120	32 615,9	44 137,1	135	-
92111105013050021120	13 357,7	15 574,5	117	-
92111105013050023120	19 231,6	28 540,0	148	-
92111105013050024120	26,6	22,8	86	Отклонение данного вида дохода к периоду отчетного финансового года обусловлено внесением авансовых арендных платежей на 2023 год.
92111105035050042120	214,6	233,9	109	-
92111105313050000120	32,9	47,8	145	-
92111109045050000120	464,5	525,3	113	-
92111402053050000410	0,0	15,8	-	Фактические поступления

92111406013050000430	18 539,8	11 684,4	63	Отклонение данного вида дохода к периоду отчетного финансового года связано с отсутствием заявлений на выкуп земельных участков
92111406313050000430	703,2	465,5	66	Отклонение данного вида дохода к периоду отчетного финансового года связано с отсутствием заявлений на увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности
92111607090050011140	576,1	546,4	95	-
92111302995050000130	2,8	0,9	32	Фактические поступления

Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г.